

# CÓDIGO CIVIL

Edición anotada  
Segunda edición

✓ Ponente:

**Dr. Carles J. Maluquer de Motes i Bernet**

Catedrático de Derecho Civil  
en la Universidad de Barcelona



**BOSCH, Casa Editorial, S.A.**

## ÍNDICE GENERAL

<b>Ley de Bases de 11 de mayo de 1888</b> por la que se autoriza al Gobierno para publicar un Código civil con arreglo a las condiciones y bases establecidas en nuestra ley ...	19
<b>Real Decreto de 6 de octubre de 1888</b> ordenando la publicación en la «Gaceta de Madrid» del Código civil ...	30
<b>Real Orden de 8 de diciembre de 1888</b> significando el Real agrado a los miembros de la Comisión .....	32
<b>Real Decreto de 11 de febrero de 1889</b> prorrogando la entrada en vigor del Código civil .....	34
<b>Ley de 26 de mayo de 1889</b> por la que se ordena hacer y publicar una edición reformada del Código civil ....	34
<b>Real Decreto de 24 de julio de 1889</b> ordenando la publicación en la «Gaceta de Madrid» de la edición reformada del Código civil .....	35
<b>Real Orden de 29 de julio de 1889</b> dando las gracias a la Sección primera de la Comisión de Codificación por haber redactado las enmiendas y adiciones del Código civil, y disponiendo que se publique en la «Gaceta» la exposición en que se expresan los fundamentos de aquellas adiciones y enmiendas .....	36

## CÓDIGO CIVIL

<b>TÍTULO PRELIMINAR:</b> <i>De las normas jurídicas, su aplicación y eficacia</i> .....	53
<b>Cap. I:</b> Fuentes del derecho .....	53
<b>Cap. II:</b> Aplicación de las normas jurídicas .....	55
<b>Cap. III:</b> Eficacia general de las normas jurídicas ...	56
<b>Cap. IV:</b> Normas de Derecho Internacional Privado	56
<b>Cap. V:</b> Ámbito de aplicación de los regímenes jurídicos coexistentes en territorio nacional .....	62

**Libro Primero  
De las Personas**

TÍTULO I. <i>De los españoles y extranjeros</i> .....	64
TÍTULO II. <i>Del nacimiento y extinción de la personalidad civil</i> .....	68
Cap. I: De las personas naturales .....	68
Cap. II: De las personas jurídicas .....	69
TÍTULO III. <i>Del domicilio</i> .....	70
TÍTULO IV. <i>Del matrimonio</i> .....	71
Cap. I: De la promesa de matrimonio .....	71
Cap. II: De los requisitos del matrimonio .....	71
Cap. III: De la forma de celebración del matrimonio	
Sección primera: Disposiciones generales .....	72
Sección segunda: De la celebración ante el Juez o funcionario que haga sus veces .....	73
Sección tercera: De la celebración en forma religiosa .....	75
Cap. IV: De la inscripción del matrimonio en el Registro Civil .....	75
Cap. V: De los derechos y deberes de los cónyuges ..	76
Cap. VI: De la nulidad del matrimonio .....	77
Cap. VII: De la separación .....	78
Cap. VIII: De la disolución del matrimonio .....	79
Cap. IX: De los efectos comunes a la nulidad, separación y divorcio .....	81
Cap. X: De las medidas provisionales por demanda de nulidad, separación y divorcio .....	84
Cap. XI: Normas de Derecho Internacional Privado	86
TÍTULO V. <i>De la paternidad y filiación</i> .....	87
Cap. I: De la filiación y sus efectos .....	87
Cap. II: De la determinación y prueba de filiación ..	88
Sección primera: Disposiciones generales .....	88
Sección segunda: De la determinación de la filiación matrimonial .....	89
Sección tercera: De la determinación de la filiación no matrimonial .....	90
Cap. III: De las acciones de filiación .....	91
Sección primera: Disposiciones generales .....	91
Sección segunda: De la reclamación .....	92
Sección tercera: De la impugnación .....	93

TÍTULO VI. <i>De los alimentos entre parientes</i> .....	94
TÍTULO VII. <i>De las relaciones paterno filiales</i> .....	97
Cap. I: Disposiciones generales .....	97
Cap. II: De la representación legal de los hijos	
Cap. III: De los bienes de los hijos y de su administración .....	100
Cap. IV: De la extinción de la patria potestad .....	102
Cap. V: De la adopción y otras formas de protección de menores .....	103
Sección primera: .....	103
Sección segunda: De la adopción de la guarda y acogimiento de menores .....	104
TÍTULO VIII. <i>De la ausencia</i> .....	107
Cap. I: Declaración de la ausencia y sus efectos ...	107
Cap. II: De la declaración de fallecimiento .....	111
Cap. III: Del Registro central de ausentes .....	113
TÍTULO IX. <i>De la incapacitación</i> .....	113
TÍTULO X. <i>De la tutela, de la curatela y de la guarda de los menores o incapacitados</i> .....	116
Cap. I: Disposiciones generales .....	116
Cap. II: De la tutela .....	117
Sección primera: De la tutela en general .....	117
Sección segunda: De la delación de la tutela y del nombramiento del tutor .....	119
Sección tercera: Del ejercicio de la tutela .....	123
Sección cuarta: De la extinción de la tutela y de la rendición final de cuentas .....	125
Cap. III: De la curatela .....	126
Sección primera: Disposiciones generales .....	126
Sección segunda: De la curatela en casos de prodigalidad .....	127
Cap. IV: Del defensor judicial .....	128
Cap. V: De la guarda de hecho .....	129
TÍTULO XI. <i>De la mayor edad y de la emancipación</i> ...	130
TÍTULO XII. <i>Del Registro del estado civil</i> .....	131

### Libro Segundo

#### De los bienes, de la propiedad y de sus modificaciones

TÍTULO I. <i>De la clasificación de los bienes</i> .....	133
Disposición preliminar .....	133

Cap. I: De los bienes inmuebles .....	133
Cap. II: De los bienes muebles .....	134
Cap. III: De los bienes según las personas a que pertenecen .....	134
Disposiciones comunes a los tres capítulos anteriores	136
TÍTULO II. <i>De la propiedad</i> .....	136
Cap. I: De la propiedad en general .....	136
Cap. II: Del derecho de accesión .....	137
Disposición general .....	137
Sección primera: Del derecho de accesión respecto al producto de los bienes .....	138
Sección segunda: Del derecho de accesión respecto a los bienes inmuebles .....	138
Sección tercera: Del derecho de accesión respecto a los bienes muebles .....	141
Cap. III: Del deslinde y amojonamiento .....	142
Cap. IV: Del derecho de cerrar las fincas rústicas ...	143
Cap. V: De los edificios ruinosos y de los árboles que amenazan caerse .....	143
TÍTULO III. <i>De la comunidad de bienes</i> .....	144
TÍTULO IV. <i>De algunas propiedades especiales</i> .....	146
Cap. I: De las aguas .....	146
Sección primera: Del dominio de las aguas .....	146
Sección segunda: Del aprovechamiento de las aguas públicas .....	147
Sección tercera: Del aprovechamiento de las aguas de dominio privado .....	148
Sección cuarta: De las aguas subterráneas .....	149
Sección quinta: Disposiciones generales .....	149
Cap. II: De los minerales .....	150
Cap. III: De la propiedad intelectual .....	150
TÍTULO V. <i>De la posesión</i> .....	151
Cap. I: De la posesión y sus especies .....	151
Cap. II: De la adquisición de la posición .....	152
Cap. III: De los efectos de la posesión .....	153
TÍTULO VI. <i>Del usufructo, del uso y de la habitación</i> ...	156
Cap. I: Del usufructo .....	156
Sección primera: Del usufructo en general .....	156
Sección segunda: De los derechos del usufructuario .	157
Sección tercera: De las obligaciones del usufructuario .....	160

Sección cuarta: De los modos de extinguirse el usufructo .....	164
Cap. II: Del uso y de la habitación .....	166
TÍTULO VII. <i>De las servidumbres</i> .....	167
Cap. I: De las servidumbres en general .....	167
Sección primera: De las diferentes clases de servidumbres, que pueden establecerse sobre las fincas .....	167
Sección segunda: De los modos de adquirir las servidumbres .....	168
Sección tercera: Derechos y obligaciones de los propietarios de los predios dominante y sirviente ..	169
Sección cuarta: De los modos de extinguirse las servidumbres .....	170
Cap. II: De las servidumbres legales .....	171
Sección primera: Disposiciones generales .....	171
Sección segunda: De las servidumbres en materia de aguas .....	171
Sección tercera: De la servidumbre de paso .....	173
Sección cuarta: De la servidumbre de medianería ..	174
Sección quinta: De la servidumbre de luces y vistas ..	177
Sección sexta: Del desagüe de los edificios .....	177
Sección séptima: De las distancias y obras intermedias para ciertas construcciones y plantaciones ..	178
Cap. III: De las servidumbres voluntarias .....	179
TÍTULO VIII: <i>Del registro de la propiedad</i> .....	181

### Libro Tercero

#### De los diferentes modos de adquirir la propiedad

Disposición preliminar .....	181
TÍTULO I. <i>De la ocupación</i> .....	182
TÍTULO II. <i>De la donación</i> .....	183
Cap. I: De la naturaleza de las donaciones .....	183
Cap. II: De las personas que pueden hacer y recibir donaciones .....	184
Cap. III: De los efectos y limitación de las donaciones .....	185
Cap. IV: De la revocación y reducción de las donaciones .....	187
TÍTULO III. <i>De las sucesiones</i> .....	189

Disposiciones generales .....	189
Cap. I: De los testamentos .....	190
Sección primera: De la capacidad para disponer por testamento .....	190
Sección segunda: De los testamentos en general ...	191
Sección tercera: De la forma de los testamentos ...	192
Sección cuarta: Del testamento ológrafo .....	194
Sección quinta: Del testamento abierto .....	196
Sección sexta: Del testamento cerrado .....	198
Sección séptima: Del testamento militar .....	200
Sección octava: Del testamento marítimo .....	201
Sección novena: Del testamento hecho en país extranjero .....	203
Sección décima: De la revocación e ineficacia de los testamentos .....	204
Cap. II: De la herencia .....	204
Sección primera: De la capacidad para suceder por testamento y sin él .....	206
Sección segunda: De la institución de heredero ....	209
Sección tercera: De la sustitución .....	211
Sección cuarta: De la institución de heredero y del legado condicional o a término .....	213
Sección quinta: De las legítimas .....	216
Sección sexta: De las mejoras .....	219
Sección séptima: Derechos del cónyuge viudo ....	220
Sección octava: Pago de la porción hereditaria en casos especiales .....	222
Sección novena: De la desheredación .....	223
Sección décima: De las mandas y legados .....	224
Sección undécima: De los albaceas o testamentarios .....	230
Cap. III: De la sucesión intestada .....	232
Sección primera: Disposiciones generales .....	232
Sección segunda: Del parentesco .....	233
Sección tercera: De la representación .....	234
Cap. IV: Del orden de sucederse según la diversidad de líneas .....	235
Sección primera: De la línea recta descendente ....	235
Sección segunda: De la línea recta ascendente ....	236
Sección tercera: De la sucesión del cónyuge y de los colaterales .....	236
Sección cuarta: De la sucesión del Estado .....	237
Cap. V: Disposiciones comunes a las herencias por testamento y sin él .....	238
Sección primera: De las precauciones que deben	

adoptarse cuando la viuda queda encinta .....	238
Sección segunda: De los bienes sujetos a reserva ..	240
Sección tercera: Del derecho de acrecer .....	242
Sección cuarta: De la aceptación y repudiación de la herencia .....	243
Sección quinta: Del beneficio de inventario y del derecho de deliberar .....	246
Cap. VI: De la colación y partición .....	250
Sección primera: De la colación .....	250
Sección segunda: De la partición .....	253
Sección tercera: De los efectos de la partición .....	256
Sección cuarta: De la rescisión de la partición ....	256
Sección quinta: Del pago de las deudas hereditarias ..	257

### Libro Cuarto

#### De las obligaciones y contratos

TÍTULO I. <i>De las obligaciones</i> .....	259
Cap. I: Disposiciones generales .....	259
Cap. II: De la naturaleza y efecto de las obligaciones .....	260
Cap. III: De las diversas especies de obligaciones ...	263
Sección primera: De las obligaciones puras y de las condicionales .....	263
Sección segunda: De las obligaciones a plazo .....	265
Sección tercera: De las obligaciones alternativas ...	266
Sección cuarta: De las obligaciones mancomunadas y de las solidarias .....	267
Sección quinta: De las obligaciones divisibles y de las indivisibles .....	269
Sección sexta: De las obligaciones con cláusula penal .....	270
Cap. IV: De la extinción de las obligaciones. Disposiciones generales .....	271
Sección primera: Del pago .....	271
De la imputación de pagos .....	273
Del pago por cesión de bienes .....	273
Del ofrecimiento del pago y de la consignación ..	274
Sección segunda: De la pérdida de la cosa debida ..	275
Sección tercera: De la condonación de la deuda ...	275
Sección cuarta: De la confusión de derechos .....	276
Sección quinta: De la compensación .....	277
Sección sexta: De la novación .....	278
Cap. V: De la prueba de las obligaciones .....	279

Disposiciones generales .....	279
Sección primera: De los documentos públicos .....	280
De los documentos privados .....	281
Sección segunda: De la confesión .....	282
Sección tercera: De la inspección personal del Juez .....	283
Sección cuarta: De la prueba de peritos .....	284
Sección quinta: De la prueba de testigos .....	284
Sección sexta: De las presunciones .....	285
<b>TÍTULO II. <i>De los contratos</i> .....</b>	<b>286</b>
Cap. I: Disposiciones generales .....	286
Cap. II: De los requisitos esenciales para la validez de los contratos .....	287
Disposición general .....	287
Sección primera: Del consentimiento .....	287
Sección segunda: Del objeto de los contratos .....	289
Sección tercera: De la causa de los contratos .....	289
Cap. III: De la eficacia de los contratos .....	290
Cap. IV: De la interpretación de los contratos .....	291
Cap. V: De la rescisión de los contratos .....	292
Cap. VI: De la nulidad de los contratos .....	293
<b>TÍTULO III. <i>Del régimen económico matrimonial</i> .....</b>	<b>296</b>
Cap. I: Disposiciones generales .....	296
Cap. II: De las capitulaciones matrimoniales .....	298
Cap. III: De las donaciones por razón de matrimonio .....	298
Cap. IV: De la sociedad de gananciales .....	301
Sección primera: Disposiciones generales .....	301
Sección segunda: De los bienes privativos y comunes .....	301
Sección tercera: De las cargas y obligaciones de la sociedad de gananciales .....	304
Sección cuarta: De la administración de la sociedad de gananciales .....	306
Sección quinta: De la disolución y liquidación de la sociedad de gananciales .....	309
Cap. V: Del régimen de participación .....	312
Cap. VI: Del régimen de separación de bienes .....	315
<b>TÍTULO IV. <i>Del contrato de compra y venta</i> .....</b>	<b>317</b>
Cap. I: De la naturaleza y forma de este contrato .....	317
Cap. II: De la capacidad para comprar o vender .....	319
Cap. III: De los efectos del contrato de compra y venta cuando se ha perdido la cosa vendida .....	320

Cap. IV: De las obligaciones del vendedor .....	320
Sección primera: Disposición general .....	320
Sección segunda: De la entrega de la cosa vendida .....	320
Sección tercera: Del saneamiento .....	323
§ 1.º Del saneamiento en caso de evicción .....	323
§ 2.º Del saneamiento por los defectos o graváme- nes ocultos de la cosa vendida .....	325
Cap. V: De las obligaciones del comprador .....	327
Cap. VI: De la resolución de la venta .....	328
Sección primera: Del retracto convencional .....	329
Sección segunda: Del retracto legal .....	331
Cap. VII: De la transmisión de créditos y demás dere- chos incorporales .....	332
Cap. VIII: Disposición general .....	333
TÍTULO V. <i>De la permuta</i> .....	333
TÍTULO VI. <i>Del contrato de arrendamiento</i> .....	334
Cap. I: Disposiciones generales .....	334
Cap. II: De los arrendamientos de fincas rústicas y urbanas .....	335
Sección primera: Disposiciones generales .....	335
Sección segunda: De los derechos y obligaciones del arrendador y del arrendatario .....	336
Sección tercera: Disposiciones especiales para el arrendamiento de predios rústicos .....	339
Sección cuarta: Disposiciones especiales para el arrendamiento de predios urbanos .....	340
Cap. III: Del arrendamiento de obras y servicios ...	340
Sección primera: Del servicio de criados y trabajado- res asalariados .....	340
Sección segunda: De las obras por ajuste o precio al- zado .....	341
Sección tercera: De los transportes por agua y tierra, tanto de personas como de cosas .....	343
TÍTULO VII. <i>De los censos</i> .....	343
Cap. I: Disposiciones generales .....	343
Cap. II: Del censo enfiteútico .....	347
Sección primera: Disposiciones relativas a la enfiteu- sis .....	347
Sección segunda: De los foros y otros contratos aná- logos al de enfiteusis .....	352
Cap. III: Del censo consignativo .....	353
Cap. IV: Del censo reservativo .....	354

TÍTULO VIII. <i>De la sociedad</i> .....	354
Cap. I: Disposiciones generales .....	354
Cap. II: De las obligaciones de los socios .....	356
Sección primera: De las obligaciones de los socios entre sí .....	356
Sección segunda: De las obligaciones de los socios para con un tercero .....	359
Cap. III: De los modos de extinguirse la sociedad ...	360
TÍTULO IX. <i>Del mandato</i> .....	362
Cap. I: De la naturaleza, forma y especies del man- da- to .....	362
Cap. II: De las obligaciones del mandatario .....	363
Cap. III: De las obligaciones del mandante .....	364
Cap. IV: De los modos de acabarse el mandato .....	365
TÍTULO X: <i>Del préstamo</i> .....	366
Disposición general .....	366
Cap. I: Del comodato .....	366
Sección primera: De la naturaleza del comodato ..	366
Sección segunda: De las obligaciones del comodata- rio .....	367
Sección tercera: De las obligaciones del comodante	367
Cap. II: Del simple préstamo .....	368
TÍTULO XI: <i>Del depósito</i> .....	368
Cap. I: Del depósito en general y de sus diversas espe- cies .....	368
Cap. II: Del depósito propiamente dicho .....	369
Sección primera: De la naturaleza y esencia del con- trato de depósito .....	369
Sección segunda: Del depósito voluntario .....	369
Sección tercera: De las obligaciones del depositario	370
Sección cuarta: De las obligaciones del depositante	371
Sección quinta: Del depósito necesario .....	372
Cap. III: Del secuestro .....	372
TÍTULO XII. <i>De los contratos aleatorios o de suerte</i> ....	373
Cap. I: Disposición general .....	373
Cap. II: Del contrato de seguro .....	373
Cap. III: Del juego y de la apuesta .....	374
Cap. IV: De la renta vitalicia .....	374
TÍTULO XIII. <i>De las transacciones y compromisos</i> .....	375

Cap. I: De las transacciones .....	375
Cap. II: De los compromisos .....	377
TÍTULO XIV. <i>De la fianza</i> .....	377
Cap. I: De la naturaleza y extensión de la fianza ..	377
Cap. II: De los efectos de la fianza .....	379
Sección primera: De los efectos de la fianza entre el fiador y el acreedor .....	379
Sección segunda: De los efectos de la fianza entre el deudor y el fiador .....	380
Sección tercera: De los efectos de la fianza entre los cofiadores .....	381
Cap. III: De la extinción de la fianza .....	382
Cap. IV: De la fianza legal y judicial .....	382
TÍTULO XV. <i>De los contratos de prenda, hipoteca y anti-     cresis</i> .....	383
Cap. I: Disposiciones comunes a la prenda y a la hipoteca .....	383
Cap. II: De la prenda .....	384
Cap. III: De la hipoteca .....	386
Cap. IV: De la anticresis .....	387
TÍTULO XVI. <i>De las obligaciones que se contraen sin con-     venio</i> .....	388
Cap. I: De los cuasi contratos .....	388
Sección primera: De la gestión de negocios ajenos .	388
Sección segunda: Del cobro de lo indebido .....	389
Cap. II: De las obligaciones que nacen de culpa o ne- gligencia .....	391
TÍTULO XVII. <i>De la concurrencia y prelación de créditos</i> .	393
Cap. I: Disposiciones generales .....	393
Cap. II: De la clasificación de créditos .....	394
Cap. III: De la prelación de créditos .....	397
TÍTULO XVIII. <i>De la prescripción</i> .....	398
Cap. I: Disposiciones generales .....	398
Cap. II: De la prescripción del dominio y demás dere- chos reales .....	398
Cap. III: De la prescripción de las acciones .....	402
Disposición Final .....	405
Disposiciones transitorias .....	405
Disposiciones adicionales .....	407

<b>Ley 11/1981, de 13 de mayo, que modifica el Código civil en materia de filiación, patria potestad y régimen económico del matrimonio</b> .....	408
Disposiciones Transitorias .....	408
Disposición Final .....	409
<b>Ley 30/1981, de 7 de julio, por la que se modifica la regulación del matrimonio en el Código civil y se determina el procedimiento a seguir en las causas de nulidad, separación y divorcio</b> .....	410
Disposiciones Transitorias .....	410
Disposiciones adicionales .....	410
<b>Ley 51/1982, de 13 de julio, de modificación de los artículos 17 al 24 del Código civil</b> .....	416
Disposición Transitoria .....	416
<b>Ley 13/1983, de 24 de octubre, de reforma del Código civil en materia de Tutela</b> .....	417
Disposición Adicional .....	417
Disposición Transitoria .....	417
Disposición Final .....	417
<b>Ley 21/1987, de 11 de noviembre, por la que se modifican determinados artículos del Código civil y de la Ley de Enjuiciamiento en materia de adopción</b> .....	418
Disposiciones Adicionales .....	421
Disposiciones Transitorias .....	423
Disposición final .....	423
Índice Analítico .....	425